

事例で
学ぶ

「隣地が所有者不明土地」であつた場合の境界確定の問題点

～急増する所有者不明土地と、自分の不動産を守るための境界確定の重要論点～

ごあんない

不動産所有者にとって「境界確定」は非常に大事な意義を持っています。しかし、もし隣地が「所有者不明土地」だった場合には、境界確定することができるのでしょうか？境界が確定できなければ、その土地を売却することは困難であり、また物納したくても不可能となります。さらに、遺産分割においても境界確定できない土地ではその所有をめぐる争いの元にもなりかねません。

そこで、長年にわたり相続の分野で活躍してこられました土地家屋調査士・高橋一雄先生をお招きして、万一隣地が所有者不明土地だった場合の境界確定について、豊富な実務経験をもとに事例をお話しいただくとともに、そのような事態に陥らないよう、生前対策において着手しておくべき測量や境界問題への対応についてご講演いただきます。

講座内容

【第1部】所有者不明土地の実態と問題点相続登記義務化と所在土地不明問題の改正

【第2部】隣地が所有者不明土地であつた場合の境界確定

境界確定ができない時にどうなるのか

【第3部】所有不動産を守るための生前対策

境界確定の重要性

講師紹介



たかはし

かずお

高橋 一雄 氏

測量士

土地家屋調査士

昭和38年 福島県生。平成7年土地家屋調査士登録。平成9年 測量を通してお客様に「安心」を提供することを目的に、株式会社測量舎を設立。

「誠実」「確実」「迅速」を合言葉に、年間100現場以上の土地境界確定測量を行う。平成18年土地家屋調査士法人測量舎を設立。現在、土地家屋調査士法人アーバンコンサルタンツ所属。

■開催日(収録日) | 2021年8月26日(木) / 14:00~17:00 (受付開始は30分前です)(途中休憩を含みます)

■受講料 | 25,000円(資料代・税込み) ■受講形態 | TAP高田馬場会場受講 / オンライン(録画)受講

■定員 | 会場受講のみ先着30名 / オンライン受講の人数制限はございません

■オンライン申込期限 | 2022年4月10日(日)23:59まで ■オンライン視聴期限 | 2022年4月14日(木)18:00まで

会員割引

- ※1 無料: 東京定額制クラブ会員、TAP実務セミナー利用券使用、TAPチケット10使用、TAPオンラインセミナー会員
 - ※2 20%off: TAP実務家クラブ会員
 - ※3 40%off: 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者(一般社団法人事業承継検定協会主催)
- ※オンライン受講の場合、会場受講は60%off

FAX:03-3208-6255



セミナー詳細・お申込は、ホームページからでもご利用可能です。 **TAP 実務セミナー** または

2021.8.26(木) 講師:高橋 一雄 氏

事例で学ぶ「隣地が所有者不明土地」であった場合の境界確定の問題点

ご記入月日	年 月 日		
受講形態	<input type="checkbox"/> TAP高田馬場会場受講 <input type="checkbox"/> オンライン(録画)受講		
ふりがな			
事務所名 または会社名			
事業所または 会社所在地 ご住所	〒	TEL	※携帯電話など必ず連絡がつく番号をご記入ください。
		FAX	
ふりがな		E-mail	※オンライン(録画)受講の方は必ずご記入ください。
参加者名			
業 種			
認定区分	AFP・CFP [®] 番号() ※2022年4月10日(日)までにお申込みされた方には「日本ファイナンシャル・プランナーズ協会」の「継続教育研修受講証明書」をお渡します。 ご希望の方は、お申込み時に「AFPもしくはCFP」の区分と番号をご記載ください。		
<input type="checkbox"/> TAP実務家クラブ会員 <input type="checkbox"/> 定額制クラブ会員 <input type="checkbox"/> TAPチケット10 <input type="checkbox"/> TAPオンラインセミナー会員 <input type="checkbox"/> TAP実務セミナー利用券 <input type="checkbox"/> 事業承継スペシャリスト・マイスター認定者 <input type="checkbox"/> 一般			
TAP実務セミナー利用券を使用の方は必ずご記入ください。			
利用券番号()	会員様ご氏名()		

<オンライン(録画)受講の方>

配信開始日 | 収録後、3営業日以内に配信を開始する予定です。

ご視聴期間 | 2022年4月14日(木)18:00までとなります。

※配信期間中は何度でもご視聴いただけます。

※動画のご視聴にはインターネット回線が必要となります。

※「視聴専用URL」はお申込みの際にご連絡いただいたメールアドレスにお送りしますので必ずご記載ください。

※配信期間中のお申込みも承ります。視聴専用URLにつきましては、お申込後3営業日以内にお送りいたします。

なお、お申込みのタイミングによってはご視聴期間が短くなる場合がございますので予めご了承ください。

※お申込み期限は2022年4月10日(日)23:59までとなります。

NPO法人 日本ファイナンシャルプランナーズ協会
法人賛助会員・継続教育認定単位研修機関

TAP 株式会社 東京アプレイザル

〒169-0075 東京都新宿区高田馬場1-31-18 高田馬場センタービル3階
TEL.0120-02-8822/FAX.03-3208-6255

<https://tap-seminar.jp> seminar@t-ap.jp

<会場受講の方>TAP高田馬場

東京都新宿区高田馬場1-31-18

高田馬場センタービル3階

